



## VICTORIA SURF - EN PREMIERE LIGNE

Magnifique vue sur la Grande plage

### BIARRITZ

de 850€ à 1990€ la semaine

Appartement en résidence. Avec piscine collective.

Distance plage : 25 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb. personnes confort : 4

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Découvrez ce superbe deux pièces récemment rénové, situé au 6ème étage de la résidence Victoria Surf, en plein coeur de Biarritz, à seulement 25 mètres de la Grande Plage. Vous profiterez de la proximité de tous les commerces (supérettes, boulangeries, restaurants, bars, boutiques, casino, écoles de surf). L'appartement dispose d'une place de parking privative souterraine et se compose d'une entrée avec un lit superposé, d'un salon avec un balcon offrant une vue sur l'océan, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre avec un lit double et une vue imprenable sur l'océan, d'un couloir menant à une salle d'eau, d'un dressing. Cet appartement possède toutes les qualités pour vous offrir des vacances inoubliables dans la célèbre station balnéaire de Biarritz.

### Localisation

**Adresse :** 21 et 23 Avenue Edouard VII - Résidence Victoria Surf - Entrée aile Palais Porte 602 Place 45 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à **25 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **6ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 5.27 " N - 1 ° 33 ' 26.11 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.484797,-1.557253](https://www.google.com/maps/place/43.484797,-1.557253)

**Accès à la location :** 3,5 km de la gare de Biarritz; 3,2 km de l'aéroport international de Biarritz; 5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée avec un lit superposé donnant sur un salon vue mer avec cuisine ouverte, une chambre vue océan, un couloir donnant sur une salle d'eau, un dressing.

**Couchages :** 1 lit 160x200, 2 lits 90x190.

**Extérieur :** Une place de parking privative souterraine. Une piscine collective en bas de la résidence. Un balcon vue sur l'océan avec une table et quatre chaises donnant sur le séjour.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Cuisinière 2 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière"nespresso", Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, internet gratuit en Wifi.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 850 €  
**Basse saison :** 1250 €  
**Moy saison :** 1550 €  
**Haute saison :** 1990 €

**Dépôt de garantie :** 1500€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de **70€**. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)